

Lista de todas as espécies de trabalhos previstos no Caderno de Encargos

Linha	Cod.	Designação	Unidade	Qtd
	0	NOTAS PRÉVIAS		
	0.1	As eventuais referências a marcas, de materiais, de produtos ou de equipamentos, são apresentadas a título meramente indicativo de qualidade do pretendido, devendo entender-se associadas ao termo "ou equivalente".		
	0.2	As medições apresentadas foram realizadas de acordo com as normas recomendadas pelo LNEC.		
	0.3	Os preços unitários a aplicar devem incluir todas as operações, meios auxiliares e equipamentos, materiais, mão-de-obra, transporte, carga e descarga, armazenamento e acondicionamento, protecção, apresentação de amostras, execução remoção e eventual demolição de protótipos		
	0.4	Os documentos a apresentar como de Erros, Omissões, Dúvidas e Esclarecimentos, devem respeitar a organização, forma e detalhe dos agora apresentados.		
	1	Estaleiro, Trabalhos Preparatórios e Finais		
1	1.1	Montagem, exploração e desmontagem de estaleiro de obra, incluindo todas as instalações, equipamentos e infra-estruturas necessários ao apoio à execução da empreitada, de acordo com a legislação aplicável. As vedações de obra e dos edifícios, serão em chapa metálica lacada, a branco, com 2,00m de altura e portões, criando acesso ao estaleiro e circulações independentes para a empreitada relativamente aos utilizadores. Inclui ainda as instalações para a Fiscalização de acordo com o C.E. , incluindo encargos, durante a duração da obra.	vg	1
	2	Demolições		
	NOTAS	Demolições gerais: Todas as demolições estruturais e de infra-estruturas devem obedecer a um plano prévio de execução a submeter à aprovação dos responsáveis pelas especialidades respectivas. O desmante de materiais e equipamentos deve ter em conta o eventual aproveitamento para reaplicação e/ou valorização.		
	2.1	Execução de demolição e desmontagem dos elementos assinalados nas peças desenhadas, considerando a reparação de eventuais danos em elementos contíguos, incluindo carga, transporte e descarga para local a designar pelo Dono da Obra ou para vazadouro licenciado (a cargo do empreiteiro), todas as tarefas necessárias para a realização dos trabalhos, assim como para a limpeza do local. Considera-se incluída a implementação das medidas de segurança consideradas necessárias para a realização dos trabalhos, de acordo os pormenores do projecto e as especificações do Caderno de Encargos.		
2	2.1.1	Edifícios	m2	65
3	2.1.2	Muros	m2	83
4	2.1.3	Pavimentos Exteriores	m2	250
5	2.1.4	Pavimentos Interiores	m2	20
	3	Alvenarias, Divisórias e Outros		
	3.1	MUROS		
6	2.1.1	Execução completa de muros em blocos de betão 20x20x50cm, incluindo sapata de fundação, incluindo pilares e travamentos dos mesmos, assentes com argamassa de cimento e areia ao traço 1:1:6, incluindo travamento no topo superior da parede em betão ligeiramente armado, tudo de acordo com peças escritas e desenhadas, em perfeito acabamento e pronto a utilizar:	m2	93
	3.2	PAREDES		
7	3.2.1	Execução completa de paredes em tijolo cerâmico 30x20x15cm, incluindo sapata de fundação, incluindo travamentos dos mesmos, assentes com argamassa de cimento e areia ao traço 1:1:6, incluindo travamento no topo superior da parede em betão ligeiramente armado, tudo de acordo com peças escritas e desenhadas, em perfeito acabamento e pronto a utilizar:	m2	25
	4	Revestimentos		
	4.1	REVESTIMENTOS EXTERIORES		
	4.1.1	MUROS		

Freguesia de Sazes Da Beira

Procedimento FSB/01/2023

8	4.1.1.1	Execução completa de salpisco, emboço e reboco com acabamento afagado, aplicado sobre muros de alvenaria e/ou betão, incluindo regularização com paredes existentes, pronto a receber pintura ou revestimento.	m2	170
9	4.1.1.2	Fornecimento e assentamento de forra em xisto, a executar em no revestimento de muros, em perfeito acabamento e pronto a utilizar; de acordo com Projecto e Caderno de Encargos.	m2	170
	4.1.2	PAVIMENTOS		
10	4.1.2.1	Fornecimento e aplicação de revestimento em lajeta de betão tipo \\\Pavings Alcupel Lajeta Betão Cinza\\\" ou equivalente, com 60x40x4,2cm, incluindo execução de base na rampa e/ ou degraus, com a altura necessária para as cotas de projecto, incluindo encerramento das juntas com argamassa tipo \\\Fermacolor Rústico - WEBER\\\" ou equivalente, cor a escolher pelo autor do projecto a definir em obra, em perfeito acabamento e pronto a utilizar, de acordo com Projecto e Caderno de Encargos.	m2	25
11	4.1.2.2	Fornecimento e aplicação de revestimento em lajeta de betão tipo \\\Pavings Alcupel Lajeta Betão Cinza\\\" ou equivalente, com 60x40x4,2cm, a assentar sobre a betonilha de regularização de pendente, e encerramento das juntas com argamassa tipo \\\Fermacolor Rústico - WEBER\\\" ou equivalente, cor a escolher pelo autor do projecto a definir em obra, em perfeito acabamento e pronto a utilizar, de acordo com Projecto e Caderno de Encargos.	m2	200
	4.2	REVESTIMENTOS INTERIORES		
	4.2.1	PAREDES		
12	4.2.1.1	Execução completa de salpisco, emboço e reboco com acabamento afagado, aplicado sobre alvenaria, incluindo regularização com paredes existentes, pronto a receber pintura ou revestimento.	m2	50
13	4.2.1.2	Fornecimento e assentamento de revestimento cerâmico, a executar no revestimento de paredes, em perfeito acabamento e pronto a utilizar; de acordo com Projecto e Caderno de Encargos.	m2	50
	4.2.2	PAVIMENTOS		
14	4.2.2.1	Fornecimento e aplicação de revestimento cerâmico, incluindo betonilha de regularização, e encerramento das juntas com argamassa tipo \\\Fermacolor Rústico - WEBER\\\" ou equivalente, cor a escolher pelo autor do projecto a definir em obra, em perfeito acabamento e pronto a utilizar, de acordo com Projecto e Caderno de Encargos.	m2	20
5		Equipamento Sanitário		
15	5.1	Fornecimento e aplicação de todos os materiais, louças sanitárias, torneiras, etc. incluindo a execução de todos os trabalhos necessários ao seu perfeito funcionamento. Incluindo criação de infraestruturas eléctricas, abastecimento de águas, saneamento e todos os equipamentos necessários.	vg	1
6		Serralharias e Carpintarias		
	6.1	VÃOS		
16	6.1.1	Fornecimento e montagem completa de portas em alumínio lacado verde garrafa, incluindo vidro duplo, e todos os trabalhos e acessórios necessários; em perfeito acabamento e funcionamento pronto a utilizar; de acordo com peças desenhadas e Caderno de Encargos.	vg	1
17	6.1.2	Vedação de terreno formada por painéis de malha electrossoldada, de 50x50 mm de espaçamento da malha e 4 mm de diâmetro, acabamento galvanizado e plastificado em cor verde RAL 6015, com aro de perfil oco de aço galvanizado e plastificado em cor verde RAL 6015 de secção 20x20x1,5 mm e postes de perfil oco de aço galvanizado e pintado, de secção quadrada 40x40x1,5 mm e 2 m de altura, separados 2 m entre si e encastrados em muros de alvenaria ou betão. Inclusive argamassa de cimento para assentamento dos postes e acessórios para a fixação dos painéis de malha electrossoldada aos postes metálicos.	m2	104
18	6.1.3	Fornecimento e instalação de passadiço em madeira de pinho do tipo toscca ou equivalente, tratada em autoclave, classe de risco IV, de acordo com o definido em condições técnicas, incluindo fundações, remates/ligações e desmatação da zona de intervenção.	ml	45
7		Pinturas, Vernizes e Outros		
	7.1	PINTURAS INTERIORES		
	7.1.1	Fornecimento e aplicação completa de pintura, a tinta tipo \\\NOVAQUA - CIN\\\" ou equivalente, RAL 9004, a duas demãos; incluindo aplicação de primário tipo \\\CINOLITE GR-CIN\\\" ou equivalente, a uma demão; de acordo com as peças desenhadas e mapa de acabamentos; em perfeito acabamento e pronto a utilizar; de acordo com Projecto e Caderno		
19	7.1.1.1	Tectos	m2	20
8		Mobiliário Urbano e Paisagismo		
	8.1	Fornecimento e assentamento completo de mobiliário urbano, incluindo acessórios e todos os trabalhos e materiais para o seu bom funcionamento, de acordo com Projecto e Caderno de Encargos.		

Freguesia de Sazes Da Beira

Procedimento FSB/01/2023

20	8.1.1	Fornecimento e montagem completa de banco em betão, com armadura em aço, tipo AMOP ou equivalente, série Urban Maciço, em betão branco, com as dimensões 2.40 x 0.60 x 0.45m, incluindo todos os trabalhos e acessórios complementares necessários ao seu perfeito funcionamento, tudo de acordo com peças escritas e desenhadas.	UN	2
21	8.1.2	Fornecimento e aplicação de papelera em betão UHPC do tipo amop-papelera linha ar puro +, ref.04406, ou equivalente, quatro unidades com cinzeiro incorporado, com portas em aço inox AISI316 e balde em aço galvanizado, com tratamento anti graffiti, incluindo transporte, suspensão e fixação ao pavimento por sistema de cravação de pernos roscados e resina epoxy. dimensões gerais de 86x36x36cm	UN	2
	8.2	PAISAGISMO		
22	8.2.1	Execução de moldagem do terreno, escavação e aterro necessário das cotas existentes para as do projecto, incluindo preparação do terreno existente pronto a receber As plantações previstas terra vegetal, regularização e nivelamento de acordo com as boas práticas de execução.	m2	645
23	8.2.2	Fornecimento e espalhamento de cobertura vegetal por sementeira de mistura de sementes, com a seguinte composição: 25% Lorium perenne, 25% Lolium multiflorum, 24% Festuca rubra rubra, 20% Festuma arundinacea, 2% Trifolium pratensis, 2% Trifolium repens huia, 2% Trifolium incarnatum, incluindo remoção de sobranes a vazadouro. Tudo de acordo com as boas normas de execução.	m2	645
24	8.2.3	Fornecimento e plantação de Urze erica erigena.O compasso da plantação será de 6un/ m2, sendo fornecidas em vaso de 1 litro, de acordo com projecto e CE.	UN	600
25	8.2.4	Fornecimento e plantação de Rosmarinus Officinalis Prostatus. O compasso da plantação será de 6un/ m2, sendo fornecidas em vaso de 1 litro, de acordo com projecto e CE.	UN	600
	9	Instalação Eléctrica		
26	9.1	Execução completa de todos os trabalhos necessários relativos à instalação eléctrica a executar.	vg	1
	10	Rede de Abastecimento de Água		
	10.1	Fornecimento e colocação de tubagem em polietileno de alta densidade PEAD PN10, incluindo ligações com acessórios, abertura e tapamento de valas em pavimentos e todos os demais trabalhos necessários.		
27	10.1.1	20 mm de diâmetro exterior	ml	15,2
28	10.1.2	25 mm de diâmetro exterior	ml	2
	10.2	Fornecimento e colocação de tubagem para instalação interior de abastecimento de água, encastrada no paramento, formada por tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), PN=20 atm, incluindo isolamento térmico colocado superficialmente formado por manga isolante de espuma elastomérica de 20 mm de espessura em tubagens de água quente, abertura e tapamento de roços e todos os demais trabalhos necessários.		
29	10.2.1	20 mm de diâmetro exterior	ml	44,5
30	10.2.2	25 mm de diâmetro exterior	ml	1,5
31	10.3	Válvula de seccionamento de assento de polipropileno copolímero random (PP-R), de diâmetro igual à tubagem onde se insere, com manípulo e embelezador cromado.	UN	4
32	10.4	Fornecimento e colocação de válvula de esquadria em aço inox, com manípulo cromado ou em latão, de diâmetro igual à tubagem onde se insere.	UN	6
	11	Rede de Esgotos		
	11.1	Fornecimento e instalação de ramal de descarga, encastrado no paramento, formado por tubo de PVC, série B, incluindo ligações com acessórios, abertura e tapamento de valas em pavimentos e todos os demais trabalhos necessários.		
33	11.1.1	50 mm de diâmetro exterior	ml	22,3
34	11.1.2	75 mm de diâmetro exterior	ml	3
35	11.1.3	90 mm de diâmetro exterior	ml	4,85
36	11.1.4	110 mm de diâmetro exterior	ml	18,65
37	11.1.5	125 mm de diâmetro exterior	ml	1,1
38	11.2	Fornecimento e colocação de sifão de pavimento de PVC, com tampa cega de aço inoxidável, incluindo ligações e acessórios e todos os demais trabalhos necessários.	UN	1
39	11.3	Fornecimento e colocação de caixas de visita e ligação em betão pré-fabricado com dimensões mínimas 50X50 cm em planta e com altura variável, tampa estanque de ferro fundido quadrada de xadrês para revestir, incluindo escavação, aterro e todos os demais trabalhos necessários.	UN	4
	12	Estabilidade		
40	12.1	Execução de escavação em sapata de muro, em terreno de qualquer natureza e transporte de terras e pedras sobranes a vazadouro autorizado pela agência portuguesa do ambiente, cargas e descargas e todos os trabalhos necessários, conforme o definido nas peças de projecto.	m3	12,8

Freguesia de Sazes Da Beira

Procedimento FSB/01/2023

41	12.2	Fornecimento e aplicação de betão de limpeza C12/15 sob sapatas, incluindo aplicação, vibração e regularização, em camada de betão de limpeza com 0,10 m de espessura, em sapata de muro.	m3	0,8
42	12.3	Fornecimento e colocação de betão armado C25/30, incluindo armaduras moldadas em aço A400 NR, cofragem e descofragem e restantes trabalhos em sapata de muro.	m3	9,84
43	12.4	Execução de muro de contenção de terras em betão armado, realizado com betão C25/30 fabricado em central e betonagem desde camião, aço A400 NR, incluindo montagem e desmontagem do sistema de cofragem, execução de juntas, alinhamento, drenagem e aprumo, completamente terminado.	m3	8,21